



Öffnungszeiten der Amtsverwaltung
Mo., Di., Do. u. Fr.: 8:00 bis 12:00 Uhr
Mi. geschlossen
Do.: 14:00 bis 18:00 Uhr
und nach Vereinbarung
Nebenstelle Owschlag
Mo.: 15:30 bis 17:30 Uhr
Mi.: 9:00 bis 11:30 Uhr
☎: 0 43 56 / 99 49 – 0 ☎: - 7000

Auskunft erteilt: Herr Wulf
FD III Ordnungs- Bau- und Sozialverwaltung
☎: 0 43 56 / 99 49 - 323 ☎: - 7000
✉: wulf@amt-huettener-berge.de
🌐: www.amt-huettener-berge.de
Verwaltungsstelle Groß Wittensee
Schulberg 6, Neubau

Az: 621.41; 621.31 / 323 / 492348
(Aktenzeichen im Antwortschreiben bitte angeben)

Ihr Zeichen:
Ihre Nachricht vom:

Groß Wittensee, 14.05.2025

Bekanntmachung Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Haby hat die Aufstellung der u. g. Bauleitpläne beschlossen.
Um der Öffentlichkeit Gelegenheit zur Äußerung und Stellungnahme zu geben, findet eine Unterrichtung und Erörterung

**im Rahmen einer Einwohnerversammlung am Donnerstag, dem 05.06.2025,
19:00 Uhr,
im Landgasthof Haby-Krog
Dorfstraße 28, 24361 Haby**

statt.

Es sind folgende Punkte vorgesehen:

- **8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Haby für den Teilbereich 1 südlich der Straße "Hexenberg" östlich der Straße "Profit" und westlich der Landesstraße 42 sowie den Teilbereich 2 für den Bereich östlich der Landesstraße 42 sowie der Wohnbebauung Stillbek und zwischen den beiden Verbindungswegen zum Heerweg**
- **vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 5 „PV-Freiflächenpark“ der Gemeinde Haby für den Teilbereich 1 südlich der Straße "Hexenberg" östlich der Straße "Profit" und westlich der Landesstraße 42 sowie den Teilbereich 2 für den Bereich östlich der Landesstraße 42 sowie der Wohnbebauung Stillbek und zwischen den beiden Verbindungswegen zum Heerweg**

(siehe Übersichtsplan)

Im Auftrag



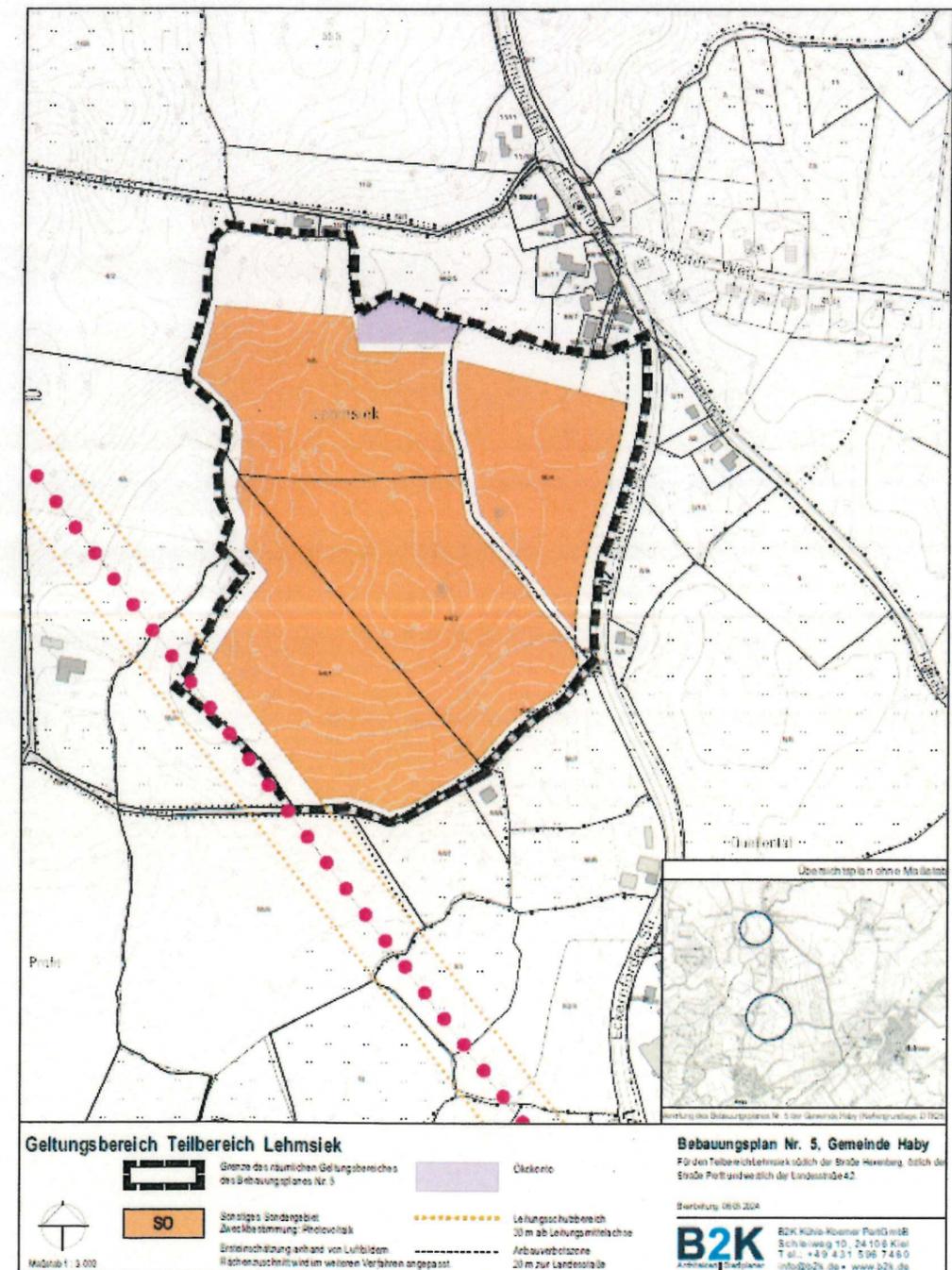
ausgehängt am: 20.05.2025
abzunehmen am: 28.05.2025

abgenommen am:

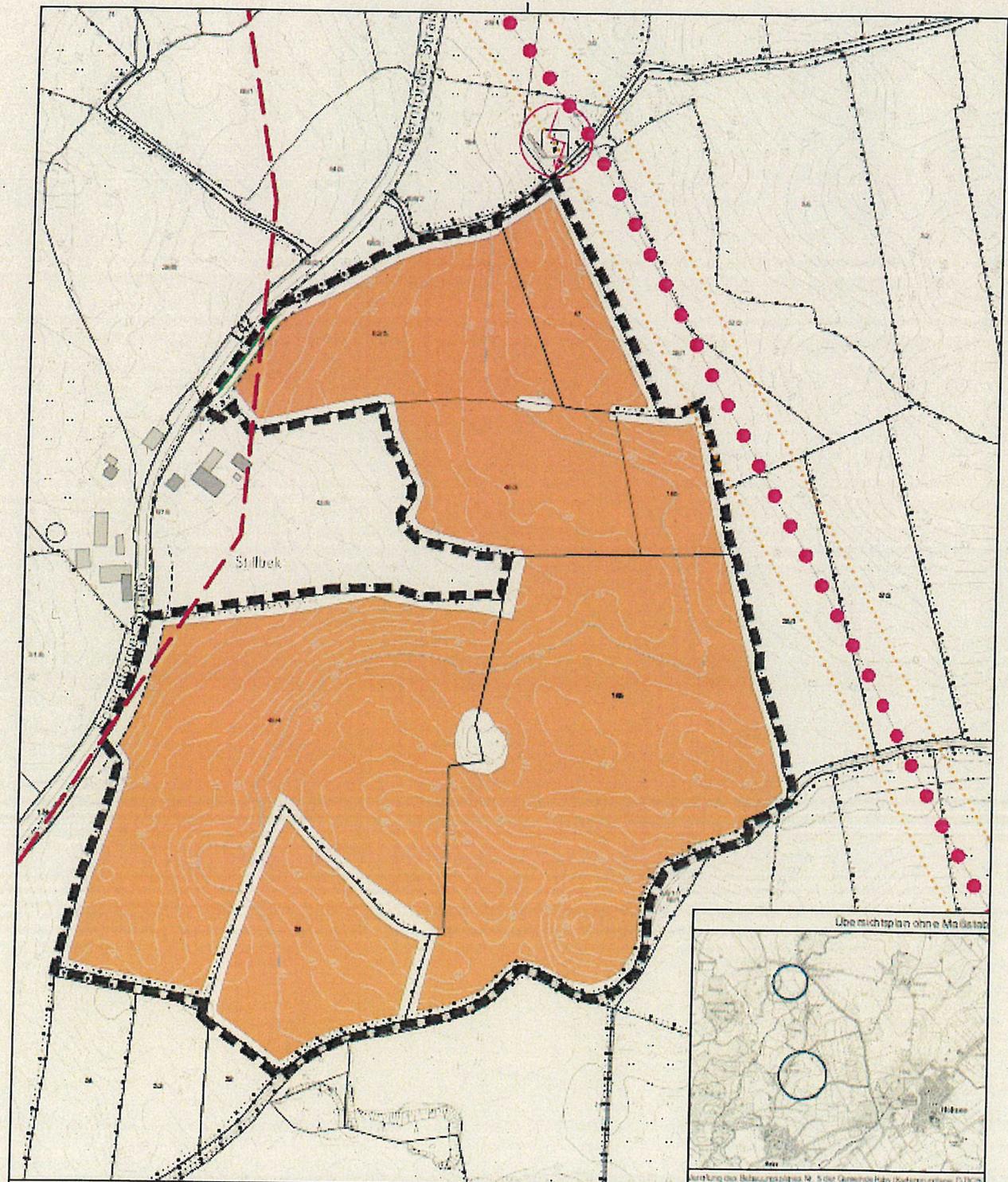


Übersichtsplan für die 8. Änderung Flächennutzungsplan sowie vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 5 „PV-Freiflächenpark“ Gemeinde Haby

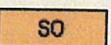
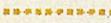
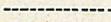
Geltungsbereich Teilbereich 1



Geltungsbereich Teilbereich 2



Geltungsbereich Teilbereich Stillebek

- | | | | |
|---|--|---|---|
|  | Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes Nr. 5 |  | Abgrenzung Kompetenz für Erhaltung (gem. Regionalplan Entwurf 2023) |
|  | Sonstiges Sondergebiet Zweckbestimmung: Photovoltaik
Entscheidung anhand von Luftbildern.
Flächenzuschnitt wird im weiteren Verfahren angepasst. |  | Leitungsschutzbereich 30 m ab Leitungsmittellinie |
|  | |  | Arbeitsverbotszone 30 m zur Landesstraße |

Maßstab 1 : 3 000

Bebauungsplan Nr. 5, Gemeinde Haby

Für den Teilbereich Stillebek südlich der Landesstraße 42 sowie der Wohnbebauung Stillebek und zwischen den beiden Verbindungswegen zum Heerweg

Bearbeitung: 06/02/2024

B2K B2K Köhle-Koerner PartG mbH
Schillerweg 10, 24106 Kiel
Tel.: +49 431 596 7450
info@b2k.de • www.b2k.de