

Anlage 7

des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 2 "Ferienhausgebiet am Wittensee" Gemeinde Klein Wittensee

Zusammenstellung der vorhabenbezogenen Ausgleichsmaßnahmen

Zuordnung von Ausgleichsmaßnahmen gemäß § 9 (1a) BauGB:

Außerhalb des Plangebietes sind als Ausgleichs- bzw. Ersatzmaßnahmen zu erbringen:

für Flächenversiegelungen - 1 144 qm als Ausgleich für Mähwiese, ersatzweise entsprechende Ökopunkte;

für ein geschütztes Biotop - 300 qm Ausgleich für eine seggenreiche Nasswiese, ersatzweise entsprechende Ökopunkte oder eine Ausgleichszahlung in Höhe von 1 050 €